

OBRA:	EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO DA ÁREA DE ENTORNO DAS PISCINAS E RECUPERAÇÃO DO PARQUE AQUÁTICO DA UNIDADE SESC PRAIA	DATA : 03/08/2022	BDI : 25,00%			
DESCRIÇÃO:	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO DA ÁREA DE ENTORNO DAS PISCINAS E RECUPERAÇÃO DO PARQUE AQUÁTICO DA UNIDADE SESC PRAIA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	LUÍS CORREIA - PI	ORSE	2022/05	111,51%	69,89%	07/2022
		SBC	2022/06 - Teresina	112,15%	-	06/2022
		SEINFRA	027 SEM DESONERAÇÃO	112,76%	71,07%	05/2022
		SINAPI	2022/06 SEM DESONERAÇÃO	111,86%	70,63%	07/2022

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTD	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				
1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	176,00		
1.2	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	352,00		
2	SERVIÇOS PRELIMINARES				
2.1	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	m2	165,00		
2.2	BARRACAO PARA ESCRITORIO DE OBRAS EM CHAPAS DE COMPENSADO	M2	28,00		
2.3	ALUGUEL MENSAL DE BANHEIRO QUIMICO PADRAO STANDARD COM 3 LIMPEZAS SEMANAIS - (3 MESES)	UN	3,00		
2.4	ALUGUEL MENSAL ANDAIME TUBULAR ATE ALTURA 15,00 METROS	MES	3,00		
2.5	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	6,00		
3	ÁREA DE LAZER DAS PISCINAS				
3.1	INSTALAÇÃO DE GRADIL				
3.1.1	CERCA/GRADIL NYLIFOR H=2,43M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	364,00		
3.2	RECUPERAÇÃO E PINTURA DA MURETA				
3.2.1	Demolição de concreto manualmente	M3	8,40		
3.2.2	CALCADA CONCRETO ARMADO - ESPESSURA 7cm	M2	120,00		
3.2.3	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	261,80		
3.2.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	261,80		
3.3	RECUPERAÇÃO DO PISO DE GRANILITE NA ÁREA DAS CHURRASQUEIRAS				
3.3.1	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL - GRANILITE	M2	36,80		
3.3.2	REVESTIMENTOS DE PISOS C/GRANILITE	M2	36,80		
3.4	TRATAMENTO PREVENTIVO NAS ESTRUTURAS DE MADEIRA E TROCA DE TELHAS CERÂMICAS DA COBERTURA DA ÁREA DAS				
3.4.1	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	11,25		
3.4.2	LIXAMENTO DE MADEIRAMENTO EM ESTRUTURA DE TELHADOS	M2	11,25		
3.4.3	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	11,25		
3.4.4	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	53,20		
3.4.5	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	M2	18,35		
3.5	RECUPERAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO/CAIAÇÃO DO MEIO FIO				
3.5.1	RECOMPOSIÇÃO DE MEIO FIO EM PEDRA GRANITICA	M	32,00		
3.5.2	MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA	M	38,25		
3.5.3	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2	92,50		
4	CASA DE BOMBAS				
4.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE				
4.1.1	Remoção de impermeabilização com manta asfáltica	m2	98,50		
4.1.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO. E=3MM E E=4MM. AF_06/2018	M2	98,50		
4.1.3	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	98,50		
4.2	PINTURA DO FORRO				
4.2.1	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	98,50		
4.2.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	98,50		
4.2.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	98,50		
4.3	SUBSTITUIÇÃO DE ESQUADRIA				
4.3.1	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	3,58		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO DA ÁREA DE ENTORNO DAS PISCINAS E RECUPERAÇÃO DO PARQUE ÁQUATICO DA UNIDADE SESC PRAIA	DATA : 03/08/2022	BDI : 25,00%		
DESCRIÇÃO:	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REVITALIZAÇÃO DA ÁREA DE ENTORNO DAS PISCINAS E RECUPERAÇÃO DO PARQUE ÁQUATICO DA UNIDADE SESC PRAIA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	LÚIS CORREIA - PI	ORSE	2022/05	111,51%	69,89%
		SBC	2022/06 - Teresina	112,15%	-
		SEINFRA	027 SEM DESONERAÇÃO	112,76%	71,07%
		SINAPI	2022/06 SEM DESONERAÇÃO	111,86%	70,63%
					REF.
					07/2022
					06/2022
					05/2021
					07/2022

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTD	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
4.3.2	PORTA 2 FOLHAS ALUMINIO NATURAL VENEZIANA 1,90x1,80m	UN	1,00		
4.4	RECUPERAÇÃO E PINTURA DA ESCADA DE ACESSO				
4.4.1	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	8,85		
4.4.2	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador. af 05/2021	m2	8,85		
4.5	RECUPERAÇÃO DO PISO CIMENTÍCIO DO ENTORNO				
4.5.1	Demolição de piso cimentício manualmente	M3	2,17		
4.5.2	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	m2	72,30		
5	TOBOÁGUA				
5.1	RECUPERAÇÃO E PINTURA DA ESCADA DE MADEIRA				
5.1.1	Preparo de superfície com lixamento sobre madeira	M2	56,30		
5.1.2	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	56,30		
5.1.3	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF 01/2021	M2	56,30		
5.2	RECUPERAÇÃO E PINTURA DA ESTRUTURA METÁLICA				
5.2.1	Desmontagem de Estrutura Metálica(PILARES) com retirada de solda e corte de peças por meio de lixadeira	m2	32,30		
5.2.2	Remoção de ferrugem em esquadrias ou estruturas metálicas com escova de aço	m2	11,25		
5.2.3	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	32,30		
5.2.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF 01/2020 - DUAS DEMÃOS	M2	32,30		
5.2.5	PINTURA DUAS DEMAOS TINTA ESMALTE EM SUPERFICIE METALICA	M2	32,30		
5.3	RECUPERAÇÃO E PINTURA DAS CALHAS DOS TOBOÁGUAS, INCLUSO RETIRADA E REMONTAGEM				
5.3.1	DESMONTAGEM DAS CALHAS E CANTONEIRAS	SERVIÇO	1,00		
5.3.2	RETIRADA PINTURA ANTIGA DAS CALHAS/CANTONEIRAS	SERVIÇO	1,00		
5.3.3	RECUPERAÇÃO DAS CALHAS	SERVIÇO	1,00		
5.3.4	PINTURA DAS CALHAS E CANTONEIRAS	SERVIÇO	1,00		
5.3.5	REMONTAGEM DO TOBOAGUA	SERVIÇO	1,00		
5.4	RECUPERAÇÃO BASES DE CONCRETO DOS PILARES DE SUSTENTAÇÃO DO TOBOÁGUA				
5.4.1	RECUPERAÇÃO CONCRETO, S/REFORÇO RECONSTITUIÇÃO C/ ARGAMASSA POLIMÉRICA ESP.=25MM	M2	7,60		
6	LIMPEZA FINAL				
6.1	LIMPEZA FINAL DE OBRAS	M2	145,00		
				VALOR BDI TOTAL:	89.283,70
				VALOR ORÇAMENTO:	357.134,79
				VALOR TOTAL:	446.418,49


Constantino Correia Ferreira
 Eng. Civil
 Reg. Nac nº 191 828 543-8